

Quels objectifs ?

Examiner le patrimoine taxable et l'assiette de l'IFI ;

Apprécier les modalités d'évaluation en matière d'IFI ;

Apprécier les règles de limitation et/ou d'exclusion des dettes IF.

Contenu de la formation :

Principes généraux ;

Identifier les éléments composant le patrimoine immobilier taxable à l'IFI :

→ Actifs imposables, actifs exclus, actifs exonérés.

Comprendre les implications fiscales en cas de détention indirecte de biens immobiliers (via SCI, holdings, etc.) ;

Modalités d'évaluation IFI des actifs imposables :

→ Immobilier en direct / modalités particulières d'évaluation IFI des parts de sociétés.

Analyser les limites imposées à la déduction des dettes ;

Calcul et paiement de l'IFI ;

Contrôle et contentieux fiscal en matière d'IFI.

L'impôt sur la fortune immobilière (IFI) - Niveau I

Durée : 1 jour

Dates : 03/03/2026

02/10/2026

Heures : 7 heures

11/12/2026

Pour qui ? Particuliers avec patrimoine immobilier - Dirigeants

Pré-requis : Aucun niveau de connaissance préalable n'est requis.

Profil du formateur : Avocat spécialiste en droit fiscal.

Nombre de participants : Entre 7 et 15 personnes.

Format : Présentiel - INTER - INTRA.